



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Stanovanje - 4-sobno

Velikost:

143,20m²m²

Nadstropje:

5/5

Lokacija:

BREŽICE, BLIŽINA CENTRA, Posavska

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 2024

Energetski razred:

A2 (10 - 15 kWh/m2a)

143,2 m², 4-sobno, zgrajeno l. 2024, 5/5 nad., uporabno dovoljenje, cena vsebuje DDV in je skupna za stanovanje, klet ter pripadajoča dva notranja parkirna mesta, odlična lokacija, prodamo. Cena: 388.751,17 EUR

STANOVANJSKA SOSESKA "CHOLEWA"

- **4 SOBNO STANOVANJE št. 46 z odlično razporeditvijo prostorov, odprtim pogledom proti centru mesta**
- 5. nadstropje OBJEKT 2
- **neto tlorisne površine 143,20 m²** (od tega 106 m² uporabne površine, **terasa** v izmeri **34,70 m²**, shramba v kletni etaži 2,50 m²)
- **pripadajoča dva notranja parkirna mesta št. 68 in 69**

Cena vsebuje DDV in je skupna za stanovanje, klet ter pripadajoča dva notranja parkirna mesta!

Vsako stanovanje ima lastno toplotno črpalko za ogrevanje in pripravo tople vode, klima napravo (za doplačilo) in lokalno prezračevanje bivalnih prostorov z decentralno prezračevalno napravo z rekuperacijo toplote .

Vsi prostori so ogrevani s **talnim gretjem**.

Objekt ima že pridobljeno uporabno dovoljenje! Možen takojšen prevzem po plačilu kupnine!

Vabimo vas, da si za podrobnejše informacije ogledate spletno stran: **www.cholewa.si**

ali pokličite 040 160 120 Irena

031 439 007 Polona

